

Tytuł <b>Przedsiębiorstwo budowlane w gospodarce rynkowej</b>	Kod <b>1010105141010110117</b>
Kierunek <b>Budownictwo niestacjonarne II stopień</b>	Rok / Semestr <b>2 / 4</b>
Specjalność -	Przedmiot <b>obowiązkowy</b>
Godziny Wykłady: <b>30</b> Ćwiczenia: -    Laboratoria: -    Projekty / semina: -	Liczba punktów <b>1</b>
	Język prowadzenia przedmiotu <b>polski</b>

**Prowadzący:**

dr inż. Roman Żywica  
tel.: +48 61 6652473

**Wydział:**

Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska  
ul. Piotrowo 5  
60-965 Poznań  
tel. (061) 665-2413, fax. (061) 665-2444  
e-mail: office\_dceef@put.poznan.pl

**Miejsce przedmiotu w programie studiów:**

Przedmiot kierunkowy

**Założenia i cele przedmiotu:**

Zapoznanie z technologią prowadzenia i rozwoju firmy budowlanej.

**Treści programowe przedmiotu (opis przedmiotu):**

Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego. Budowa i oddawanie do użytku obiektów budowlanych. Wymagania stawiane młodemu przedsiębiorcy. Planowanie przedsiębiorstw i jego działalności. Przedsiębiorca dynamiczny i etos przedsiębiorcy. Budowa strategii firmy i jego uwarunkowania. System umów w procesie przygotowania i realizacji robót budowlano - montażowych. Zagadnienie ryzyka w produkcji budowlanej. Planowanie i zarządzanie strategiczne w przedsiębiorstwie budowlanym. Biznes plan w zarządzaniu finansowym. Podstawy marketingu. Negocjacje. Etyka w zarządzaniu firmą. Finansowanie i ocena efektywności działalności gospodarczej firmy budowlanej. Sposoby oceny sytuacji finansowej majątkowej firmy budowlanej. Podejmowanie decyzji w sytuacji ryzykownej. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązania.

**Przedmioty wprowadzające i wymagane wiadomości wstępne:**

Z organizacji i ekonomiki budownictwa.

**Forma zajęć i metody dydaktyczne:**

Wykład - foliogramy, slajdy.

**Forma i warunki zaliczenia przedmiotu – wymagania i system oceniania:**

Test pisemny

**Bibliografia podstawowa:**

1. Akty prawne dotyczące przedsiębiorstw budowlanych
2. Żywica R. Kierowanie firmami budowlanymi w gospodarce rynkowej W.W. Konin, Poznań 2008

**Bibliografia uzupełniająca:**